

VOTRE CONTACT
AGENCE PAILLETTE
Tél. : 03 44 15 32 32
contact@agencepailletteimmobilierbeauvais.fr
www.agencepailletteimmobilierbeauvais.fr
20, Rue de la Madeleine
60000 BEAUVAIS

AGENCE PAILLETTE
Offre de : Vente
Référence : 100048
Date de l'annonce : 24/02/2022

CENTRE VILLE BEAUVAIS - 675 000 €

Exclusivité & Coup de coeur

60000 Beauvais



DESCRIPTION

UNIQUE A BEAUVAIS AVEC MAGNIFIQUE VUE SUR LE MUSEE ET LA CATHEDRALE. SUPERBE MAISON BOURGEOISE DE 274 M² HALL D'ENTREE, SEJOUR/SALON CHEMINEE,, CUISINE AMENAGEE/EQUIPEE, ARRIERE CUISINE, CHAMBRE, BUREAU, SALLE D'EAU, WC. 1 ER ETAGE 3 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE (S.D.B DOUCHE DRESSING), S.D.B, WC. 2 EME ETAGE 4 CHAMBRES,, WC. GRENIER. CAVES. GARAGE 3 VOITURES. TERRAIN CLOS DE 850 M². Prix : 675 000 Euros * *Dont Honoraires 3.85 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 650 000 Euros Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

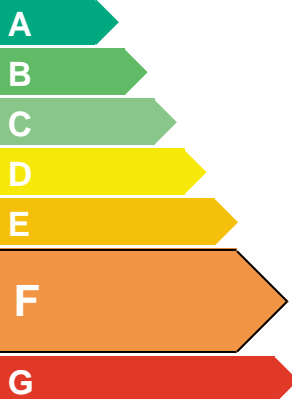
Surface habitable : 274 m²
Nb pièce(s) : 13
Nb chambre(s) : 9
Energie : Gaz
Surface terrain : 850 m²
Exposition : Sud

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

DPE / GES

Logement très performant



Consommation
(Energie primaire)

Emissions

341

kWh/m² .an

75

kgCO₂/m² .an

F

Logement extrêmement consommateur d'énergie

VOTRE AGENCE

Agence Paillette - 20, Rue de la Madeleine 60000 Beauvais - Tél : 03 44 15 32 32 / 06 31 45 56 36 - Mail : contact@agencepailletteimmobilierbeauvais.fr