

VOTRE CONTACT
AGENCE PAILLETTE
Tél. : 03 44 15 32 32
contact@agencepailletteimmobilierbeauvais.fr
www.agencepailletteimmobilierbeauvais.fr
20, Rue de la Madeleine
60000 BEAUVAIS

AGENCE PAILLETTE
Offre de : Vente
Référence : 100326
Date de l'annonce : 24/04/2024

PROCHE CENTRE VILLE - 272 000 €

Exclusivité

60000 Beauvais



DESCRIPTION

BEAUVAIS PROCHE CENTRE VILLE MAISON DE VILLE DE CARACTERE DE 113M² AVEC TRAVAUX. HALL D'ENTREE,SALLE DE SEJOUR CHEMINEE,SALON CHEMINEE,CUISINE,WC.A L'ETAGE BUREAU,3 CHAMBRES,S.D.B.GRENIER AMENAGEABLE EN 3 CHAMBRES.CAVES.GARAGE.DEPENDANCE DIVISEE EN TROIS PIECES.TERRAIN CLOS DE 255M². Prix : 272 000 Euros * *Dont Honoraires 4.62 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 260 000 Euros - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2420 Euros et 3320 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 113 m²
Nb pièce(s) : 6
Nb chambre(s) : 3
Energie : Gaz
Surface terrain : 255 m²
Exposition : Sud
Cave

HONORAIRES

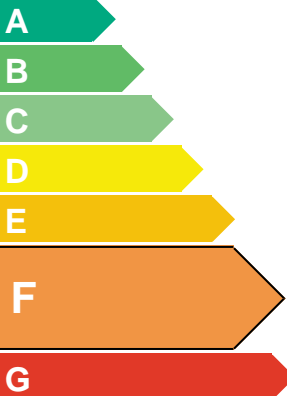
Honoraires à la charge de l'acquéreur
Taxe foncière : 1 553 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 2420 € et 3320 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES

Logement très performant



Consommation
(Energie primaire)

Emissions

347

kWh/m² .an

76

kgCO₂/m² .an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

VOTRE AGENCE

Agence Paillette - 20, Rue de la Madeleine 60000 Beauvais - Tél : 03 44 15 32 32 / 06 31 45 56 36 - Mail :
contact@agencepailletteimmobilierbeauvais.fr