

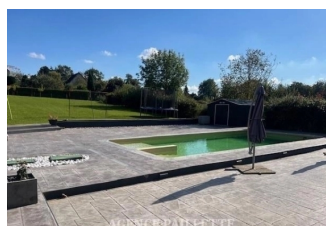
VOTRE CONTACT
AGENCE PAILLETTE
Tél. : 03 44 15 32 32
contact@agencepailletteimmobilierbeauvais.fr
www.agencepailletteimmobilierbeauvais.fr
20, Rue de la Madeleine
60000 BEAUVAIS

AGENCE PAILLETTE
Offre de : Vente
Référence : 100370
Date de l'annonce : 11/10/2024

SUD BEAUVAIS - 545 000 €

Coup de coeur

60430 Warluis



DESCRIPTION

SUD BEAUVAIS PAVILLON CONTEMPORAIN DE 191.40M². HALL D'ENTREE, BEAU SEJOUR/SALON OUVERT SUR CUISINE AMENAGEE/EQUIPEE, WC. A L'ETAGE GRAND PALIER, SUITE PARENTALE AVEC CHAMBRE/SALLE D'EAU/DRESSING, 3 CHAMBRES, S.D.B DOUCHE WC.SOUS/SOL .PARKING.PISCINE.TERRAIN CLOS DE 2232M². Prix : 545 000 Euros * *Dont Honoraires 4.81 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur Prix hors honoraires : 520 000 Euros - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1760 Euros et 2420 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 191 m²
Nb pièce(s) : 6
Nb chambre(s) : 4
Surface terrain : 2232 m²
Terrasse

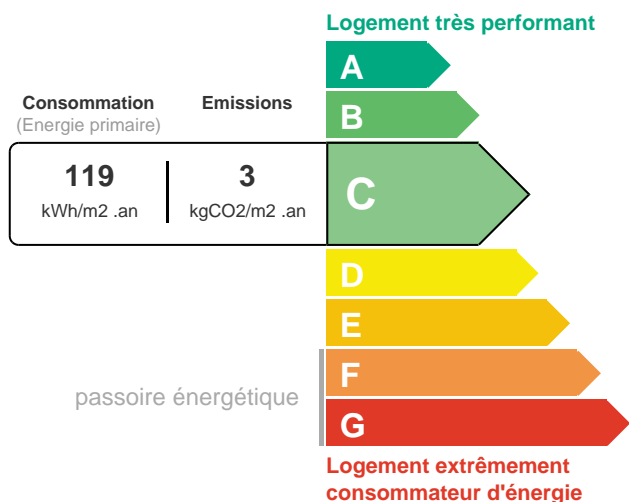
HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur
Taxe foncière : 2 128 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1760 € et 2420 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



Agence Paillette - 20, Rue de la Madeleine 60000 Beauvais - Tél : 03 44 15 32 32 / 06 31 45 56 36 - Mail :
contact@agencepailletteimmobilierbeauvais.fr