

AGENCE PAILLETTE

AGENCE PAILLETTE
03 44 15 32 32
contact@paillette-immobilier.fr
www.agencepailletteimmobilierbeauvais.fr

Vente
100502
27/01/2026

PROCHE CENTRE VILLE

412 000 €

BEAUVAIS

PROCHE CENTRE VILLE

SPACIEUSE MAISON DE CARACTERE REFAITE A NEUF DE 181.2M² .

HALL D'ENTREE, GRAND SEJOUR/SALON CHEMINEE OUVERT SUR UNE CUISINE AMENAGEE/EQUIPEE DONNANT SUR LE JARDIN DE 55M², UNE CHAMBRE, UNE SUITE PARENTALE AV CHAMBRE/SALLE D'EAU WC, WC.A L'ETAGE GRANDE PIECE LOFT DE 42 M² DIVISIBLE, 2 CHAMBRES, S.D.B WC. SOUS/SOL AVEC GARAGE ET CAVE. PARKING VOITURES. TERRAIN CLOS DE 929M².

Prix : 412 000 Euros *

*Dont Honoraires 3 % TTC à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur

Prix hors honoraires : 400 000 Euros

- Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2815 Euros et 3809 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 181 m², Nb pièce(s) : 8 , Nb chambre(s) : 4 , Energie : Gaz , Surface terrain : 929 m², Exposition : Sud , Terrasse,

LOCALISATION

60000 Beauvais

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

171

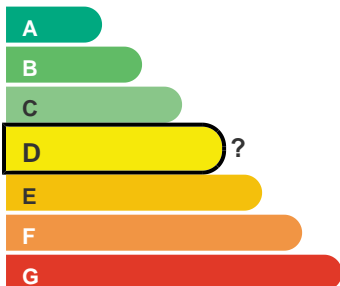
kWh/m².an

CONSUMMATION

33

kgCO₂/m².an

EMISSIONS



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre 2815 € et 3809 €

(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €

